

# HONORAIRES DE L'AGENCE

(TVA à 20 % incluse)

## Vente : à la charge de l'acquéreur

| <i>MONTANT DE LA TRANSACTION</i>   | <i>LOCAUX A USAGE<br/>D HABITATION</i> |
|--|--|
| <i>Commission minimale</i>   | <i>4000€</i>                           |
| <i>Jusqu'à 100 000 € inclus</i>  | <i>8%</i>                              |
| <i>De 100 001 € à 200 000 € inclus</i>   | <i>7%</i>                              |
| <i>Au dessus de 200 001 €</i>  | <i>6%</i>                              |
| <i>Conformément aux usages locaux, et sauf convention expresse<br/>différente entre les parties (indiquée au mandat), la rémunération sera à la charge de l'acquéreur.</i> |  |



*Professionnels : Honoraires libres - Devis sur demande*

## Location à usage d'habitation non meublé

|   | <b>BAILLEUR</b> | <b>LOCATAIRE</b> |
|---|-----------------|------------------|
| <i>Visite, constitution du dossier, rédaction du bail</i> | <b>60%*</b>     | <b>60%*</b>      |
| <i>Etat des lieux</i>                                     | <b>25%*</b>     | <b>25%*</b>      |
| <b>TOTAL</b>  | <b>85%*</b>     | <b>85%*</b>      |

## Location à usage d'habitation meublé

|   | <b>BAILLEUR</b> | <b>LOCATAIRE</b> |
|---|-----------------|------------------|
| <i>Visite, constitution du dossier, rédaction du bail</i> | <b>70%*</b>     | <b>70%*</b>      |
| <i>Etat des lieux</i>                                     | <b>30%*</b>     | <b>30%*</b>      |
| <b>TOTAL</b>  | <b>100%*</b>    | <b>100%*</b>     |

\* du loyer hors charges

SARL CLEMECEAU 19, avenue Georges Clémenceau 29200 BREST - au capital de 1500 € - 808 519 052 RCS BREST - Transaction sur immeubles et fonds de commerce - Carte professionnelle T923 délivrée par la préfecture de Quimper - Code APE 6831Z -

« Dans un souci de protection absolue de notre clientèle, il n'est reçu aucun fonds, en dehors des honoraires. »